

Vážený pán primátor Ing. Martin Tomčányi.

My, poslanci Mestského zastupiteľstva v Seredi (ďalej len MsZ), sme Vám dňa 18.02.2020 a 19.02.2020 zaslali výzvu na vetovanie uznesenia schváleného MsZ zo dňa 13. 02. 2020 v znení: „*Mestské zastupiteľstvo v Seredi na svojom zasadnutí dňa 13. 02. 2020 prerokovalo a*

*a) berie na vedomie informáciu o voľných finančných prostriedkoch spoločnosti Mestský bytový podnik Sered', spol.*

*b) schvaľuje poskytnutie pôžičky vo výške 90.000€ na dobu 1 rok s úrokom 2,5% p.a. v súlade s § 13 ods. 2, písmeno j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Sered'."*

Odpoveď na našu výzvu prišla až v článku zverejnenom v tlačenej forme Seredských noviniek, kde ste mimo iného uviedli, že výzvu ste zobrali na vedomie a uznesenie ste podpísali. Na základe Vami uvedených skutočností v predmetnom článku, Vám zasielame stanovisko poslancov MsZ, ktorí sa pod výzvu podpísali.

V úvode, vážený pán primátor, mimo iného uvádzate, citujeme: „Vyhlásili sme novú – 2.OVS v roku 2016, keď komisia neprijala ponuku jediného záujemcu.“ Vážený pán primátor. Toto Vaše tvrdenie je klamstvo! Na základe uznesenia 213/2016 zo dňa 08.12.2016 mesto Sered' vyhlásilo v poradí už druhú obchodnú verejnú súťaž (ďalej len OVS) na nájom nehnuteľného majetku mesta – objektu bývalej základnej školy na Garbiarskej ulici. Dňa 19.04.2017 zasadala komisia, ktorá posudzovala náležitosti uchádzačov, ktorí sa prihlásili do OVS. Záujemca nebol jeden, ale boli dvaja. Spoločnosť LRL PROFITECH s.r.o. a spoločnosť Green Construct s.r.o., ktorá splnila všetky podmienky OVS. Komisia nevybrala ani jedného z týchto uchádzačov. Preto uznesením MsZ v Seredi 117/2017 mesto Sered' opäť vyhlásilo, v poradí už tretiu, obchodnú verejnú súťaž na nájom nehnuteľného majetku mesta – objektu bývalej základnej školy na Garbiarskej ulici, do ktorej sa prihlásil už len jediný uchádzač, a to spoločnosť LRL PROFITECH s.r.o.

Píšte o benefitoch pre mesto Sered' a jeho obyvateľov. 1 miesto, slovom jedno, v domove dôchodcov, za benefit pre obyvateľov mesta Sered' nepovažujeme. Druhým má byť odpredaj budovy spoločnosťou LRL PROFITECH s.r.o. mestu Sered' za jedno euro, po uplynutí doby nájmu 50 rokov. Tešíme sa z toho a veríme, že osobne pôjdete skontrolovať stav budovy, v akom nám ho bude spoločnosť LRL PROFITECH s.r.o. predávať. My zrejme nebudem mať príležitosť.

Odpoveď na otázku, čo by sa dialo po vypovedaní zmluvy so spoločnosťou LRL PROFITECH s.r.o. má byť uvedená v zmluve s touto spoločnosťou o nájme budovy na Ul. Garbiarskej. Ak bolo možné voľné finančné prostriedky z nájmu od Energetiky Sered' opätovne požičať Energetike Sered', ako aj spoločnosti LRL PROFITECH, tieto by bolo možné investovať do dokončenia prác a mesto by vlastnilo a prevádzkovalo túto nehnuteľnosť. Vážený pán primátor, otázka neznie, aké následky by to malo pre mesto, otázka znie, aké následky by to malo pre konkrétnych ľudí.

V závere vážený pán primátor konštatujeme, že ste nám zatajili podstatné skutočnosti, ktoré mali vplyv na rozhodovanie MsZ, úmyselne ste nám neuviedli, že spoločnosť LRL PROFITECH má dlh na nájmomnom za dva roky viac ako 40.000eur, zatajili ste nám, že už pri prvej splátke v roku 2018 spoločnosť meškala pol roka, zatajili ste nám skutočnosť, že spoločnosť LRL PROFITECH žiadala o zníženie nájmu, zatajili ste nám skutočnosť, že ste niekoľkokrát v priebehu rokov 2019 a 2020 vyzývali konateľa spoločnosti LRL PROFITECH, aby uhradil svoj dlh, zatajili ste nám skutočnosť, že je tu

viac ako rok dôvod na vypovedanie zmluvy! Ospravedlňujete to prospechom pre mesto Sereď a jeho obyvateľov! Takéto konanie je v rozpore prinajmenšom s dobrými mravmi a vzniká tu priestor na pochybnosti, či k takémuto konaniu z Vašej strany, a teda zatajeniu podstatných skutočností pred poslancami, prišlo len v tomto prípade. My, poslanci MsZ, ako aj Vy, vážený pán primátor, by sme mali ísť príkladom minimálne obyvateľom mesta Sereď. Akékoľvek kontroverzné konanie, akým je aj zatajovanie dôležitých skutočností pred poslancami MsZ pri ich rozhodovaní s nakladaním s majetkom mesta, nemožno ospravedlniť tým, že je to v prospech mesta či obyvateľov mesta Sereď.

Vážení obyvatelia mesta Sereď. Nepovažujete konanie primátora a iných, v tejto veci zainteresovaných zamestnancov mesta za konanie, ktoré vykazuje znaky protekcionizmu, neštandardného konania, alebo možno aj znaky korupčného správania?

poslanci Mestského zastupiteľstva v Sereďi

Ing. Ondrej Kurbel v.r.

Pavol Kurbel v.r.

Dušan Irsák v.r.

JUDr. Michal Irsák v.r.

Mgr. Pavlína Karmažínová v.r.

Ing. Mária Fačkovcová v.r.

Mgr. Tomáš Karmažín v.r.

PhDr. Michal Hanus v.r.